

## Mietwohnungsübersicht "Wellenwerk am Auensee"

Stand 19.09.2007

Nr.	WE / Lage	Typ	ca.Wfl. in qm	Bemerkung	Miete kalt in Euro / m <sup>2</sup>	Miete kalt in Euro	NK in Euro / m <sup>2</sup>	NK in Euro	Miete inkl. NK in Euro
<b>"Wellenlofts"</b>									
1.1	EG	5 ZKB	196,00	Gartenloft, direkte Wasserlage	6,02	1.180,00	2,00	392,00	<b>1.572,00</b>
1.2	EG + 1. OG	4 ZKB Mais.	159,00	Maisonette, Gartenloft	6,04	960,00	2,00	318,00	<b>1.278,00</b>
1.3	EG	3 ZKB	126,50	Gartenloft	6,52	825,00	2,00	253,00	<b>1.078,00</b>
1.4	EG	3 ZKB	116,00	direkte Wasserlage	6,55	760,00	2,00	232,00	<b>992,00</b>
1.5	EG	2 ZKB	69,00	Wellenhoflage	6,09	420,00	2,00	138,00	<b>558,00</b>
1.6	EG	2 ZKB	60,00	Wellenhoflage	6,00	360,00	2,00	120,00	<b>480,00</b>
2.1	1. OG	4/5 ZKB	177,00	direkte Wasserlage	6,01	1065,00	2,00	354,00	<b>1.419,00</b>
2.3	1. OG	3 ZKB	121,50	Wellenhoflage	6,01	730,00	2,00	243,00	<b>973,00</b>
3.3	DG	3 ZKB	95,50	Wellenhoflage mit Dachterrasse	6,49	620,00	2,00	191,00	<b>811,00</b>
3.4	DG	3 ZKB	105,50	Wellenhoflage mit Dachterrasse	6,49	685,00	2,00	211,00	<b>896,00</b>
<b>"Wellenwohnungen"</b>									
4.1	1. OG	2 ZKB	67,00	Süd/West-Balkon	6,00	402,00	2,00	134,00	<b>536,00</b>
4.2	1. OG	3 ZKB	100,00	Süd/West-Balkon	6,00	600,00	2,00	200,00	<b>800,00</b>
4.3	2. OG	2 ZKB	67,00	Süd/West-Balkon	6,04	405,00	2,00	134,00	<b>539,00</b>
4.4	2. OG	3 ZKB	101,50	Süd/West-Balkon	6,01	610,00	2,00	203,00	<b>813,00</b>
4.5	DG	5 ZKB	140,50	Turm, Dachterrassen	6,51	915,00	2,00	281,00	<b>1.196,00</b>